

**Программа
по проверке готовности теплоснабжающих организаций, объектов социальной сферы и
жилищного фонда городского округа город Шарья к отопительному периоду 2022-2023
годов**

Статья 1. Общие положения.

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. (далее – программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг.гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг.гг., утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 (далее – правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами.

Статья 2. Основные положения.

2.1. Проверка готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. (далее комиссия), персональный состав которой утверждается постановлением администрации городского округа город Шарья.

2.2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которых непосредственно подключены (технологически присоединены) теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

2.3. При проверке готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения в соответствии с правилами.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов с выездом на место.

2.4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. гг. (далее – акт), утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103. Акт составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее – перечень) с указанием сроков их устранения.

2.5. Паспорт готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. гг. (далее – паспорт), утвержденный приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, в течение 15 дней с даты подписания

акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем.

В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Статья 3. Заключительные положения.

3.1. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.
3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.
Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
5. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.
6. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
7. Обеспечение качества теплоносителей.
8. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
9. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении.
10. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

11. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.
12. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.
13. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии.

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.
2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.
3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.
4. Выполнение плана ремонтных работ и проверка качества их выполнения.
5. Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.
6. Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.
7. Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.
8. Наличие и работоспособность приборов учета.
9. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
10. Работоспособность защиты систем теплопотребления.
11. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.
12. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.
13. Проверка плотности оборудования тепловых пунктов.
14. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.
15. Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.
16. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.
17. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.
18. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам.

3.3. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

3.4. Сроки выдачи паспортов определяются председателем комиссии, в случае его отсутствия – заместителем председателя комиссии, для потребителей тепловой энергии - 15 сентября, для теплоснабжающих организаций – 1 ноября, но не позднее 15 ноября.